

## ОФИС №412



В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ  
ОФИС СДАН В АРЕНДУ

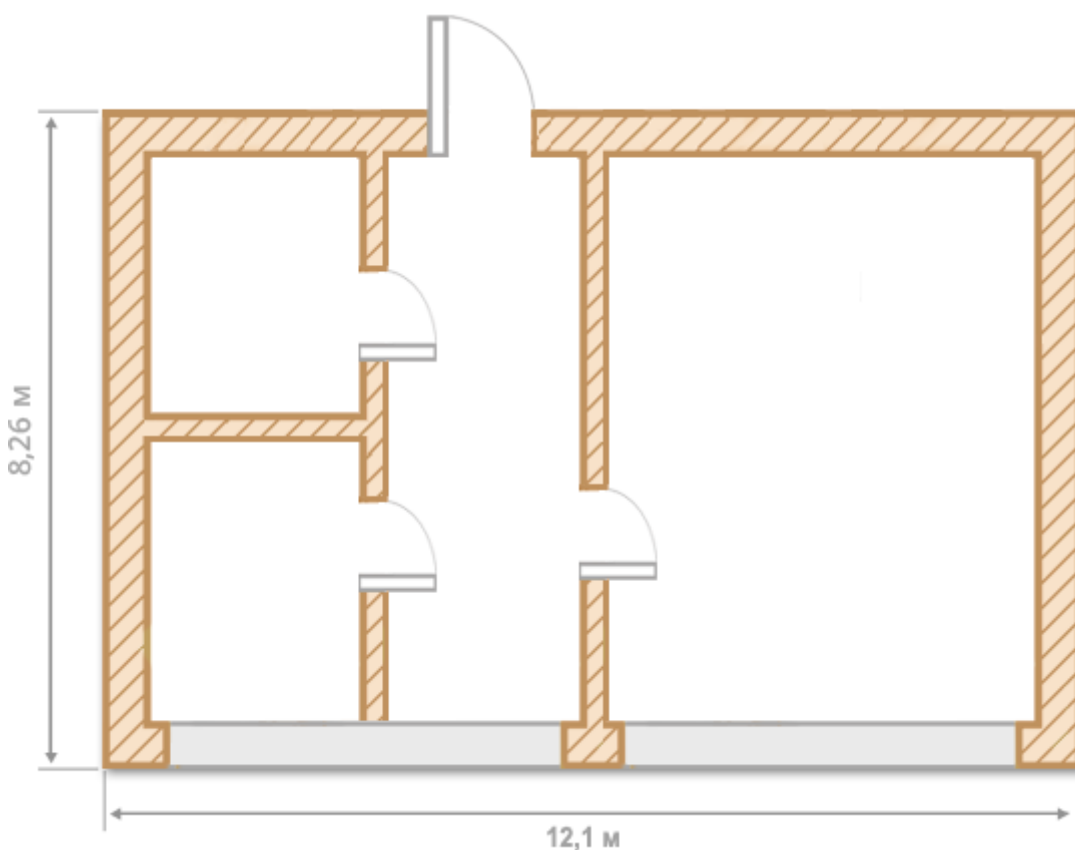


4 этаж



91,6 м<sup>2</sup>

### ПЛАН ОФИСА №412



**Офис №412** находится на четвёртом этаже и разделён на 4 кабинета. Помещение имеет общую площадь 91,6м<sup>2</sup>

Окна трёх кабинетов выходят во двор бизнес центра (южная сторона). Один кабинет окон не имеет.

В офисных помещениях сделана качественная отделка, установлена входная металлическая дверь, на всех окнах жалюзи.

# БИЗНЕС ЦЕНТР ОПТИМА



Общая площадь: 6400 м2  
5 этажей

Удаленность от метро:  
● м. Фрунзенская ~ 5 мин. 🚶

Класс бизнес центра:  
B(б) - 2-й класс

🛗 лифты

🌀 воздушное кондиционирование

🔥 пожарная и охранная сигнализация

🏢 высококачественное остекление

🔧 здание после капитального ремонта

📍 хорошее местоположение

🏙️ близость к центру города

🛡️ круглосуточная охрана

🌐 оптоволоконная связь

+ дополнительные услуги для арендаторов

🏢 отдельно стоящее специализированное офисное здание

☎ +7 (812) 335-96-74

📍 Смоленская ул, д.9

✉ info@optimabc.ru

